

Wzór umowy

UMOWA NR BI.ZPU.1.282.....2020

Zawarta w dniu 2020 r. w Białymstoku pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie z siedzibą ul. Grzybowska 80/82 w Warszawie, NIP 5272825616, REGON 368302575 reprezentowanym przez:

Panią Edytę Borzyszkowską – Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie, działającej na podstawie pełnomocnictwa KRO.0120.16.1.2020.EG z dnia 8 stycznia 2020 r. udzielonego przez Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zwanym w dalszej części umowy "**Zamawiającym**"

a

NIP REGON PESEL

reprezentowanym przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru ofert w trybie Zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z regulaminem Udzielania zamówień Publicznych w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, obowiązującym od dnia 1 stycznia 2020 r. - Dział III, Rozdział 3, dotyczący udzielania zamówień o wartości większej niż 10 000 PLN netto i nie większe od wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro netto, umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac polegających na:
.....
2. Zakres rzeczowy zgodny ze specyfikacją techniczną zawartą w dokumentacji przetargowej stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
 - a. Specyfikacją techniczną na utrzymanie wód i urządzeń wodnych
 - b. Kosztorysem ofertowym ,
 - c. Ofertą przetargową Wykonawcy,
 - d. Obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swojej działalności.
 - e. Wymienione w punktach a, b, c dokumenty stanowią integralną część umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie prac nastąpi od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac nastąpi do dnia:

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) Przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów będących w jego posiadaniu i informacji niezbędnych do wykonania zamówienia,
 - 2) Zapewnienia nadzoru nad realizacją prac,
 - 3) Odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,
 - 4) Terminowej zapłaty wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Wykonania prac objętych niniejszą umową, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w oparciu o dokumenty wymienione w § 1 ust. 3.

- 2) Prace objęte niniejszą umową winny być wykonane w taki sposób, aby nie dopuścić w stopniu większym niż to niezbędne, do powstania szkód i utrudnienia użytkownikom właściwego gospodarowania na gruntach w obrębie prowadzonych prac.
- 3) Wypłaty odszkodowania osobom trzecim i Zamawiającemu, w przypadku wyrządzenia jakichkolwiek szkód powstałych w wyniku działania Wykonawcy, bądź będących efektem tego działania, m. in. związanych z niewłaściwą technologią wykonywanych prac.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie sprawował:, tel., e-mail.....
2. Odpowiedzialnym za realizację zamówienia po stronie Wykonawcy będzie:, tel., e-mail.....

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru prac, niezwłocznie po ich zakończeniu.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór wykonanych prac w ciągu 14 dni od daty otrzymania powiadomienia o zakończeniu prac, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac, jako wadliwych.
5. Termin wyznaczony na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze poza termin określony w § 2, nie powoduje przedłużenia terminu umownego.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy zostało ustalone na kwotę:
Netto zł
(słownie:.....)
podatek VAT% zł.
(słownie:.....)
Brutto zł.
(słownie:)
w drodze zapytania ofertowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przy czym wyżej określona wartość nie podlega waloryzacji.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z kalkulacją powykonawczą nie większą niż określoną w kalkulacji ofertowej, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją zakresu przedmiotu Umowy, w szczególności wszelkie wydatki związane z wykonywaniem umowy oraz stanowi zapłatę za wszelkie czynności, prace i usługi wchodzące w zakres wykonania przedmiotu umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie protokołu z odbioru prac bez uwag.
5. Wynagrodzenie przysługuje za rzeczywiście wykonane prace.
6. **Nabywcą** wystawionych faktur jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, NIP 5272825616, natomiast **Odbiorcą** Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarski Wodnej w Białymstoku, ul. Branickiego 17A, 15-085 Białystok. Faktury oraz wszelką korespondencję należy dostarczać na adres Zarządu Zlewni w Augustowie, ul. 29 listopada 5, 16-300 Augustów.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu płatności w przypadku opóźnionego przekazania środków finansowych niewynikającego z jego winy.



8. Fakturowanie następować będzie za wykonane i odebrane elementy prac, przy czym zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto:

.....
Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

7

Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane usługi, na podstawie niniejszej Umowy, gwarancji jakości z uwzględnieniem warunków opisanych poniżej.
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi 12 miesięcy (zgodnie z deklaracją Wykonawcy z Formularza oferty) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony bez stwierdzenia wad.
3. Okres rękojmi za wady wynosi 12 miesięcy na prace stanowiące przedmiot niniejszej Umowy.
4. Okres rękojmi i gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego prac bez wad, a w przypadku określonym w § 5 ust. 3 od daty usunięcia wad.
6. Na podstawie niniejszej gwarancji:
 - Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - Zamawiający, pisemnie powiadomi Wykonawcę o wykryciu wad, a Wykonawca naprawi wady niezwłocznie,
 - Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku naprawy wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo wg własnego wyboru, naprawić wadę sam lub przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w takim stopniu, że realizacja w terminie nie będzie możliwa,
 - b) wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy – po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia odpowiedniego terminu na usunięcie wad,
 - c) nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wskazanych okolicznościach

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru, za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty określonej w §2 ust.2 niniejszej umowy.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust 1,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - b) za każdy następny dzień – odpowiednio w każdym z tych dni,

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi druga strona – w dniu dotarcia do tej strony oświadczenia w formie pisemnej, o odstąpieniu od umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkód przewyższających kary umowne, na zasadach ogólnych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w ust. 1 i odszkodowania wymienionego w ust. 3 z przysługującego mu wynagrodzenia.
 5. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.

§ 10 Zmiany umowy

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że wprowadzenie zmian wynika z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym z okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy, jeżeli zaistniały przyczyny niezależne od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można było uniknąć ani im zapobiec, a w szczególności zmiany mogą dotyczyć:
 - a) Zmiana terminu realizacji umowy w przypadku:
 - zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, niezależnego od stron umowy, które uniemożliwi terminowe wykonanie zamówienia. Przedłużenie terminu prac nastąpi odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z działania „siły wyższej”,
 - nastąpią zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji umowy,
 - wystąpienia długotrwałych niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac lub mających wpływ na ich, jakość. Przedłużenie terminu prac nastąpi odpowiednio o liczbę udokumentowanych dni działania tej okoliczności,
 - potrzeby wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych. Przedłużenie terminu prac nastąpi odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z tej okoliczności.
 - zmiany technologii wykonania prac, o ile zmiana ta wpłynie na termin wykonania zamówienia..
 - b) Zmiana zakresu przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia w przypadku:
 - rezygnacji z części prac lub zmiany technologii wykonania prac, jeżeli takie zmiany będą niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia,
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na przedmiot zamówienia lub wynagrodzenie Wykonawcy,
 - zmiany urzędowej stawki podatku od towaru i usług (VAT) – stosownie do zmiany tej stawki
3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności. Wniosek uzasadniający konieczność wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy, musi być wyrażony w formie pisemnej.

§ 11 Inne postanowienia

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r. poz. 118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.



5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz powszechnie obowiązujące przepisy w zakresie tematycznym uregulowanym w umowie.
6. Załączniki do Umowy oraz dokumentacja przetargowa stanowią integralną część umowy.
7. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych

RADCA PRAWNY
Tomasz A. Kąkolowski

